

# Wohnungsangebot Basedowstraße

Wir können Ihnen hier in der Basedowstraße folgende schöne Wohnung anbieten:

Angebotene Immobilie	<b>Magdeburg 25.13</b>
Adresse	Basedowstraße 18
Etage	DG
Lage	links
Fläche	<b>42,6 qm</b>
Zimmer	1,5
Ausstattung	unmöbliert
Bodenbelag	Laminat
Einbauküche	ja
Bad	Dusche
Balkon/Terrasse	nein
Monat Kaltmiete	<b>272,70 €</b>
Monat Nebenkosten	<b>138,48 €</b>
Gesamtmiete	<b>411,19 €</b>
Kaution	<b>810,00 €</b> (3 Monatskaltmieten)
frei ab	<b>01.12.2021</b>

Bei Interesse melden Sie sich bitte bei:

Oliver Bart

Telefon: 0176 / 35 53 74 59

E-Mail: [Vermietung@Basedowstrasse.de](mailto:Vermietung@Basedowstrasse.de)

**Bitte beachten Sie:**

**In unseren Wohnungen sind Kinder willkommen, Hunde aber nicht erwünscht!**

Von Mietinteressenten benötigen wir folgende Unterlagen: Verdienstbescheinigung, bei Studenten Bürgschaft z.B. der Eltern, Vorvermieterbescheinigung, Nachweis einer Privathaftpflichtversicherung